

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE CASA RUA BARÃO DE MELGAÇO Nº190 4 QUARTOS, 2 BANHEIROS
VALOR: 2.200,00
TEL: (66) 997162935

ALUGA-SE UMA SALA COM 22,55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde.
. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27.33 mts; sala Expurgo - 4.72 mts; Sala Escritório - 6.48 mts) - Totalizando 38.53 metros quadrados.
. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

VENDE-SE LOTE COM 560M2 NA RUA ANTÔNIO PRADO SOBRE-ESQUINA COM AV SÃO JOÃO. VALOR R\$670 MIL REAIS. NEGÓCIO DE OCA-

SIÃO. FONE PARA CONTATO (66) 984386455.

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de 10 anos.
Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUIDA (3 QUARTOS, AREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POXOREU PERTO DO CONDOMINIO BOM JESUS. CHACARA JP. TELEFONE 66-

99613944

EMPREGOS
PROCURA-SE

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARRERDUAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFI
RA!(44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACES-
SO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada. Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso
66996698478

XPERIENCIA EM AUXILIAR DE JARDINEIRO OU CASEIRO, E SERVIÇOS EM GERAL
66 99715-9387
NOME: RONALDO FERREIRA

JARDETE DIARISTA, FAXINAS
66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO.
TELEFONE: (66) 996075576.
Ronaldo Pereira leal
66 996075576



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br

WR AGRICOLA LTDA Inscrito no CNPJ Nº 49.354.037/0001-07, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Ampliação da Licença Previa (LP), Licença de Instalação (LI) para Obras de Irrigação por Pivô Central - 110,00 ha, localizada Zona Rural - Município de Novo São Joaquim - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

AFB AGROPECUARIA FAZENDA BRASIL LTDA Inscrito no CNPJ Nº 18.863.848/0004-52, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Licença Previa (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para Ponto de Abastecimento, localizada Zona Rural - Município de Barra do Garças - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

AFB AGROPECUARIA FAZENDA BRASIL LTDA. Inscrita no CNPJ Nº 18.863.848/0004-52, torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Barra do Garças-MT (SMMA/BG), a Licença Previa (LP) e Licença de Instalação (LI), para exercer a atividade de Serviços de Pulverização e Controle de Praga - Pátio de Descontaminação Localizada na Rodovia BR 158 Km 694 - Zona Rural, no Município de Barra do Garças - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

EDUARDO ZAGO MACHADO E OUTRO - FAZENDA ELDORADO Inscrito no CPF Nº 484.616.281-87, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Licença Previa (LP) e Licença de Instalação (LI) para Obras de Irrigação por Pivô Central - 360 ha, localizada Zona Rural - Município de Nova Xavantina - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

HIDRAUCENTER LTDA CNPJ: 47.880.046/0001-06, torna público que requereu a Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente - SMAMA Campo Verde MT, a concessão da Licença Previa, Licença de Instalação e Licença de Operação para atividade de Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores - Avenida Senador Atilio Fontana nº838 - Jupiara Campo Verde MT.

ALMEIDA & SOUZA LTDA. Inscrita no CNPJ Nº 05.393.041/0001-09, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente de Primavera do Leste-MT a Renovação da Licença de Operação (LO) para operação de Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores, localizada no Distrito Industrial, Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

Os telefones de **Campo Verde** e **Pva do Leste** estão aqui!

agendaf5
.com.br

PRECISOU? | BUSCOU? | ENCONTROU!



Anuncie
66 3498 1516



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventia Efectiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
Bel. Héliá S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Funesa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

EDITAL DE PUBLICAÇÃO USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE CIÊNCIA/NOTIFICAÇÃO NOS TERMOS DO ART 216-A LEI 13.105/2015.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar que possa, nesta data, lhe foi apresentado USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO.

REQUERENTE: ROSALI FORTUNATO, brasileira, solteira e que declara não conviver em união estável, contadora, nascida aos 10/05/1962, natural de Tapejara-RS, filha de Geraldo Fortunato e de Elza Fortunato, portadora de identidade profissional - CRC registro nº MT-0082113/0-9, expedida aos 01/07/2002 pelo Conselho Regional de Contabilidade-MT, onde consta o RG nº 2026876322-RS, e o CPF/MF sob nº 407.646.560-15, endereço eletrônico: rose@contagromt.com.br, residente e domiciliada à Avenida Porto Alegre, nº 1.054, apt. 01, Centro, nesta cidade de Primavera do Leste-MT.

ADVOGADO(A): TIAGO BUENO DA SILVA, inscrito na OAB/MT sob o nº 18226, com endereço profissional estabelecido à Avenida Cuiabá, n. 1.900, Primavera II, nesta cidade e endereço eletrônico: tiago.bueno@jercilio.com.br.

ENGENHEIRO(A): ROSALI A. de OLIVEIRA NARDIN BEZERRA, CAU A154189-7, responsável técnico.

O IMÓVEL USUCAPIENDO: o Lote de terreno para construção sob nº. 19 (dezenove) da quadra 66 (sessenta e seis) do loteamento "CIDADE PRIMAVERA" com área de 600,00m², (seiscentos metros quadrados) situado no perímetro urbano da Cidade e Comarca de Primavera do Leste-MT, com os seguintes confrontantes e distâncias: Pela Frente confronta com a Avenida Porto Alegre, na distância de 20,00 metros; Lado Direito confronta com o lote nº 20, na distância de 30,00 metros; Lado Esquerdo confronta com o lote 18 na distância de 30,00 metros; e finalmente aos Fundos confronta com o lote 17, na distância de 20,00 metros. Anotação de Responsabilidade Técnica - RRT nº 14937276;

REGISTRO IMOBILIÁRIO: Referido imóvel usucapiendo está registrado na matrícula nº 7.277, desta Serventia em nome de Geraldo Fortunato. O imóvel encontra-se lançado no cadastro da prefeitura deste Município sob nº 01.001.066.0019.000, em nome do proprietário registral

JUNTAMENTE com a Ata Notarial lavrada as fls 155/159 do livro nº 009, em 25/10/2024, do Cartório Dias de Primavera 2º Ofício Notarial e Registral desta cidade e comarca assinada: pela escrevente substituta Terezinha Lopes Dias; atestando o tempo de posse do requerente e seus antecessores, conforme o caso e suas circunstâncias.

ADVERTÊNCIA de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto neste artigo implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, na forma do art. 257, III, do CPC, para ciência de terceiros eventualmente interessados, que poderão manifestar-se nos quinze dias subsequentes ao da publicação.

Primavera do Leste 10, de março de 2025
Sergio Cunha Filho
Oficial Substituto



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
Substitutos
Héliá S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa
Adrienne Funesa F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Bel. Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sérgio Cunha Filho
Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados
Ana Maria Lima Fernandes
Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. Fernandes Silva II

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA PRESENCIAL

O Sr. Pedro Geraldo Bravin, PRESIDENTE do Conselho de Administração da **COOAPRIMA - COOPERATIVA AGROPECUÁRIA PRIMAVERENSE**, inscrita no CNPJ 08.195.801/0001-61, NIRE 51400007551, com sede na Avenida São Paulo, nº. 1011 - Bairro Parque Eldorado em Primavera do Leste/MT, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca todos os associados em número de 109 (cento e nove) com direito a voto, para **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a ser realizada no Espaço de Eventos COOAPRIMA, localizada na Avenida São Paulo, nº. 1011 - Bairro Parque Eldorado, em Primavera do Leste/MT, no dia **28 de Março de 2025**, com início previsto:

- Às 06h30min em primeira convocação com a presença de no mínimo de 2/3 (dois terços) dos associados aptos a votar;
- Às 07h30min em segunda convocação com a presença de no mínimo metade mais 1 (um) dos associados aptos a votar;
- Às 08h30min em terceira convocação com a presença de no mínimo 10 (dez) associados aptos a votar.

ORDEM DO DIA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:

I - Prestação de Contas do Exercício encerrado em 31/12/2024, compreendendo:

- Relatório da Administração;
- Balanco Patrimonial;
- Demonstrativo das sobras ou perdas;
- Parecer do Conselho Fiscal;

II - Deliberar sobre a destinação das sobras para reserva de investimento e/ou rateio de sobras;

III - Eleição e posse do Conselho Fiscal;

IV - Rerratificação do quadro societário;

V - Fixação dos honorários do Presidente e cédula de presença dos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal;

VI - Fixação de taxa do Serviço de Intermediação sobre o valor das aquisições de insumos e bens de produção agrícolas;

VII - Deliberar sobre a transformação de um armazém de grãos em um armazém para a armazenagem de defensivos;

VIII - Analisar a aquisição de uma área para investimentos;

IX - Deliberar a respeito da taxa de intermediação do milho.

Primavera do Leste / MT, 07 de MARÇO de 2025.

PEDRO GERALDO BRAVIN
Presidente



EXTRATO EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA E ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA MODO ELETRÔNICO

A **ASPORTO - ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO RESIDENCIAL PORTO SEGURO**, com sede em Primavera do Leste/MT, na Quadra 01, do Lote 01, Condomínio Residencial Porto Seguro, CEP 78.850-000, no Estado de Mato Grosso, inscrita no CNPJ sob o n. 17.695.900/0001-01, representada pelo seu Presidente do Conselho Deliberativo, Marcelo Ometto Cosentino, **CONVOCA** todos os associados fundadores e proprietários de unidades do Condomínio Residencial Porto Seguro para participarem da **Assembleia Geral Extraordinária**, a realizar-se de **MODO ELETRÔNICO**, em **24/03/2025**, às **18h30min em primeira convocação**, com presença mínima de metade mais um dos associados, e às **19h00 em segunda convocação**, com qualquer número de associados presentes, nos termos do art. 23 do Estatuto Social, para tratar da pauta abaixo relacionada. Cumpre consignar que a plataforma a ser utilizada será **Google Meet**, embarcada no app **Toppus** (link: meet.google.com/ejr-matg-ijq), porém, eventuais problemas técnicos poderão ensejar a troca de plataforma, com o devido aviso aos associados.

- Revisão de multas de animais soltos sem acompanhante.
- Uso do espaço fitness por menores de 14 anos.
- Apresentação do projeto do espaço *gourmet* com chamada de capital.
- Assuntos gerais - Sem natureza deliberativa

DAS IMPUGNAÇÕES E RECURSOS

a) Prazo para impugnação do edital: até as 17h00 do dia 20/03/2025, sendo este prazo preclusivo;
b) Prazo para recurso administrativo da decisão da assembleia: até as 17h00 do dia 26/03/2025, sendo este prazo igualmente preclusivo;

Primavera do Leste-MT, 05 de março de 2025.

ASPORTO - ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO RESIDENCIAL PORTO SEGURO
Marcelo Ometto Cosentino
Presidente do Conselho Deliberativo

agendaf5

.com.br

PRECISOU? | BUSCOU? | ENCONTROU!

Os telefones de Campo Verde
e Pva do Leste estão aqui!



Anuncie
66 3498 1516



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

COOPERFISH – COOPERATIVA MISTA DE PSICULTURA E AGROPECUÁRIA DO CERRADO (CNPJ/ME n.º 09.089.183/0001-38 – NIRE n.º 51400008078)

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Conselho de Administração da **COOPERFISH – COOPERATIVA MISTA DE PSICULTURA E AGROPECUÁRIA DO CERRADO**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social e em conformidade com a Lei nº 5.764, de 1971, CONVOCA todos os seus cooperados, nesta data, em número de **183 (cento e oitenta e três) aptos a votar**, para a **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **20 de março de 2025, às 9h00**, em primeira convocação, com a presença de **2/3 (dois terços)** dos cooperados; em segunda convocação, às **10h00**, com **metade mais um** dos cooperados; e, em terceira e última convocação, às **11h00**, com o mínimo de **10 (dez) cooperados**, nas dependências da sede da Cooperativa, localizada na Rua K, nº 813, Distrito Industrial II José de Alencar, CEP 78850-000, na cidade de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, para deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

1. Deliberar e aprovar o encerramento das atividades da Cooperativa em Primavera do Leste, com a consequente devolução das instalações do frigorífico ao Município de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso.
2. Deliberar e aprovar a alteração do Estatuto Social da Cooperativa, em razão da necessidade de:
 - 2.1. alteração da razão social da Cooperativa;
 - 2.2. modificação do objeto social, abrangendo tanto a matriz quanto a filial;
 - 2.3. alteração do endereço da matriz e da filial;
 - 2.4. alteração do foro de eleição para a solução de pendências judiciais.
3. Deliberar e aprovar a consolidação do Estatuto Social.
4. Autorização para que o Conselho de Administração da Cooperativa possa conduzir e decidir sobre outros assuntos relacionados ao processo de alteração do Estatuto Social que não estejam contemplados neste edital.
5. Outros assuntos de interesse da Assembleia Geral Extraordinária (AGE).

Primavera do Leste-MT, 3 de março de 2025.

ANDRÉ MARASCHIN
Presidente do Conselho de Administração



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

COOPERFISH – COOPERATIVA MISTA DE PSICULTURA E AGROPECUÁRIA DO CERRADO (CNPJ/ME n.º 09.089.183/0001-38 – NIRE n.º 51400008078)

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente do Conselho de Administração da **COOPERFISH – COOPERATIVA MISTA DE PSICULTURA E AGROPECUÁRIA DO CERRADO**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social e em conformidade com a Lei nº 5.764, de 1971, CONVOCA todos os seus cooperados, nesta data, em número de **183 (cento e oitenta e três) aptos a votar**, para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **20 de março de 2025, às 7h00**, em primeira convocação, com a presença de **2/3 (dois terços)** dos cooperados; em segunda convocação, às **8h00**, com **metade mais um** dos cooperados; e, em terceira e última convocação, às **9h00min**, com o mínimo de **10 (dez) cooperados**, nas dependências da sede da Cooperativa, localizada na Rua K, nº 813, Distrito Industrial II José de Alencar, CEP 78850-000, na cidade de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, para deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

1. Prestação de contas do exercício de 2024 pelos órgãos de administração, acompanhada do parecer do Conselho Fiscal, incluindo: Relatório da Gestão; Balanço Geral; Demonstrativo das Sobras ou Perdas Apuradas no Exercício e Parecer do Conselho Fiscal;
2. Destinação das sobras apuradas no exercício de 2024 ou rateio das perdas;
3. Plano de atividade da Cooperativa para o exercício de 2025;
4. Eleição e posse dos membros do Conselho Fiscal para o exercício de 2025;
5. Fixação dos honorários e da cédula de presença para os componentes do Conselho Fiscal;
6. Deliberação sobre a autorização para celebração de acordos de intercooperação com outras cooperativas ou sociedades empresárias que desenvolvam atividades complementares;
7. Outros assuntos de interesse da Assembleia Geral Ordinária (AGO).

Primavera do Leste-MT, 3 de março de 2025.

ANDRÉ MARASCHIN
Presidente do Conselho de Administração



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventaria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
Bel. Héli S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Freitas - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fanesca F. F. Laucek - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilson Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

EDITAL DE PUBLICAÇÃO
USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE CIÊNCIA/NOTIFICAÇÃO NOS TERMOS DO ART 216-A LEI 13.105/2015.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar que possa, nesta data, lhe foi apresentado USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO.

REQUERENTE: ARIPUANA PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 11.186.932/0001-97, com sede na Avenida Manoel José de Arruda, nº 2.409, Grande Terceiro, na cidade e comarca de Cuiabá-MT, com seu ato constitutivo registrado e arquivado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso – JUCEMAT, sob número – NIRE 512.015.233-71, conforme 4ª Alteração Contratual, registrado pela JUCEMAT em 14/09/2023 sob nº 2855438 e Certidão Simplificada expedida pela JUCEMAT em 21/09/2023 sob nº 23/154.531-2, neste ato representada conforme consta no Parágrafo Primeiro da Cláusula 8ª da Administração, por seu sócio administrador: FRANCISCO CONRADO FERREIRA PENÇO, brasileiro, declarou ser divorciado, administrador de empresas, nascido aos 24/10/1982, natural de São Paulo-SP, filho de Celso Ferreira Penço e Lucília Tretel Servilha, portador da carteira de identidade RG nº 12473391 SSP/MT, onde consta o CPF/MF nº 978.935.601-34, endereço eletrônico: francisco.penco@cimeiro.com, residente e domiciliado na Rua Hermenegildo Correa Galvão, nº 55, Santa Rosa, na cidade e comarca de Cuiabá/MT.

ADVOGADO(A): RODRIGO CONINGHAM DE MIRANDA, inscrito na OAB/MT sob o nº 18.515, com endereço eletrônico: rodrigo@rcassociados.adv.br e **VITOR CARMO ROCHA**, inscrito na OAB/MT sob o nº 15.334, endereço eletrônico: vitor@rcassociados.adv.br.

ENGENHEIRO(A): HELEOMAR FERNANDES DE ASSIS, DKD, CREA-MT nº 1200157508, como responsável técnico.

O IMÓVEL USUCAPIENDO: FAZENDA PVAZ, situada neste município de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, com área de 172,6681 há (cento e setenta e dois hectares sessenta e seis área e oitenta e um centiares), e as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice DKD-M-2353, de coordenadas N 8.380.580,38m e E 817.935,49m; situado no limite da Fazenda Santo Antônio – Lote 01 a 05, com o limite da Fazenda Santo Antônio – Lotes 06, ocupação de Império Minerações LTDA, CNPJ nº 03.534.260/0001-35, deste, segue confrontando com a Fazenda Santo Antônio – Lote 06, ocupação de Império Mineração LTDA, CNPJ nº 03.534.260/0001-35, com os seguintes azimutes e distâncias: 160°41'49" e 2.340,46 m até o vértice CD5-M-0284, de coordenadas N 8.378.359,90m e E 818.680,88m, situado no limite da Fazenda Santo Antônio – Lotes 06, ocupação de Império Mineração LTDA, CNPJ nº 03.534.260/0001-35 com a faixa de domínio da Rodovia Estadual MT-130 deste, segue confrontando com a faixa de domínio da Rodovia Estadual MT-130, sentido Santo Antônio do Leste/MT, com os seguintes azimutes e distâncias: 208°34'59" e 142,68 m até o vértice DKDM-2321, de coordenadas N 8.378.235,43m e E 818.610,93m; 208°29'39" e 147,66 m até o vértice DKD-M-2320, de coordenadas N 8.378.106,49m e E 818.538,74m; 208°34'22" e 109,62 m até o vértice DKD-M-2319, de coordenadas N 8.378.010,83m e E 818.485,02m; 208°30'00" e 116,40m até o vértice CD5-M-2318, de coordenadas N 8.377.909,21m e E 818.428,10m; 208°31'00" e 89,45m até o vértice CD5-M-0285, de coordenadas N 8.377.831,10m e E 818.384,34m; situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Estadual MT-130 com a Fazenda São Bento, deste, segue confrontando com Fazenda São Bento, ocupação de Vilmar Craco, RG nº 3.027.890-9 SSP/PR e CPF: 408.187.139-68, com os seguintes azimutes e distâncias: 331°22'34" e 2.709,55 m até o vértice DKD-M-2358, de coordenadas N 8.380.228,05m e E 817.116,53m; situado no limite da Fazenda São Bento com a Fazenda Santo Antônio – Lotes 01 a 05, deste, segue confrontando com Fazenda Santo Antônio – Lotes 01 a 05, de EMAL - Empresa de Mineração Aripuanã LTDA, CNPJ nº 44.026.037/0001-64, Matrícula 31.619, do RGI do 1º Ofício de Primavera do Leste-MT, Código INCRA nº 999.989.915.270-0, com os seguintes azimutes e distâncias: 66°31'45" e 171,33 m até o vértice DKD-M-2357, de coordenadas N 8.380.294,28m e E 817.274,66m; 66°34'27" e 169,71 m até o vértice DKD-M-2356, de coordenadas N 8.380.359,78m e E 817.431,37m; 65°23'53" e 181,70 m até o vértice DKD-M-2355, de coordenadas N 8.380.433,33m e E 817.597,66m; 66°41'48" e 164,96 m até o vértice DKD-M-2354, de coordenadas N 8.380.496,66m e E 817.750,13m; 65°41'35" e 203,39 m até o vértice DKD-M-2353, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas do imóvel aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da base de controle denominada DKD-B0064, de coordenadas N 8.380.788,623m e E 822.187,011m, ajustadas a partir do método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP) e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 57°00' WGR, fuso-21, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Tudo conforme mapa e memorial descritivo assinado por **Heleomar Fernandes De Assis** Engenheiro Agrônomo, credenciado pelo INCRA sob o código **DKD**, CREA-MT nº **1200157508**, vinculado a Anotação de Responsabilidade Técnica - **ART nº 3173258**;

REGISTRO IMOBILIÁRIO: Os solicitantes declaram que a área usucapienda é originária de área remanescente conforme descrito a seguir:

a) **Área de 45,8196ha (quarenta e cinco hectares, oitenta e um ares e noventa e seis centiares)**, remanescente da matrícula n. 3.623, a qual se encontra atualmente inscrita na serventia extrajudicial do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis, desta cidade e comarca de Primavera do Leste-MT;

b) **Área de 126,8485 (cento e vinte e seis hectares, oitenta e quatro ares e oitenta e cinco centiares)**, remanescente da matrícula n. 7.628, a qual se encontra atualmente inscrita na serventia extrajudicial do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Circunscrição da cidade e comarca de Barra do Garças-MT;

Dos proprietários registrais: A matrícula 3.623, do Cartório do 1º Ofício de registro de Imóveis, desta cidade e comarca de Primavera do Leste-MT, tem como proprietária: **ABC INDUSTRIA E COMÉRCIO S/A – ABC INCO**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 17.835.042/0001-45; e a matrícula 7.628 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Circunscrição da cidade e comarca de Barra do Garças-MT, tem como proprietários: **Emil José Dib e José Dib Junior**;

JUNTAMENTE com a Ata Notarial lavrada no livro 007, as folhas 15/22v em 30/10/2023, no Cartório Dias de Primavera 2º Ofício Notarial e Registral desta cidade e comarca assinada: pela escrevente substituta Terezinha Lopes Dias; atestando o tempo de posse do requerente e seus antecessores, conforme o caso e suas circunstâncias.

ADVERTÊNCIA de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto neste artigo implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapição, na forma do art. 257, III, do CPC, para ciência de terceiros eventualmente interessados, que poderão manifestar-se nos quinze dias subsequentes ao da publicação.



Primavera do Leste 12, de fevereiro 2025
Sergio Cunha Filho
Oficial Substituto



EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA
COOPERGRÃOS COOPERATIVA DE ARMAZENAGEM DE GRÃOS DE
CAMPO VERDE
CNPJ 39.341.699/0001-99 NIRE 51400010978

O Presidente da **COOPERGRÃOS COOPERATIVA DE ARMAZENAGEM DE GRÃOS DE CAMPO VERDE**, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convida os(as) associados(as), que nesta data são em número de 43, em condições de votar, para se reunirem em **Assembleia Geral Extraordinária**, a ser realizada no dia **26 de março de 2025**, no auditório da Cooperativa, sito à Rodovia BR 070, Km 369, mais 300 metros, s/nº, zona rural do Município de Campo Verde-MT, cuja solenidade realizar-se-á às **17h (dezesete horas)**, em 1ª (primeira) convocação, com a presença de 2/3 dos Cooperados com direito a voto; às **18h (dezoito horas)**, em 2ª (Segunda) convocação, com a presença de metade mais um dos Cooperados com direito a voto; às **19h (dezenove horas)**, em 3ª (terceira) e última convocação com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados com direito a voto, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

I – Reforma e Consolidação do Estatuto Social da Coopergrãos Cooperativa de Armazenagem de Grãos de Campo Verde.

Somente os(as) associados(as) terão direito às deliberações sobre a Ordem do Dia e direito ao voto.

Campo Verde, MT, 10 de março de 2025.

ALCINDO LUIZ Assinado de forma digital por ALCINDO LUIZ LIBRELOTTO:393611531168 Data: 2025.03.10 14:15:37 -04'00'
 LIBRELOTTO:393611531168
 9611531168
Alcindo Luiz Librelotto
 Presidente

Rod. Br. 070 Km 369, S/Nº, Zona Rural, Campo Verde – MT, Cep.: 78.846-899 - Caixa Postal 148 - Fone: (066) 3199-0676



Circular nº 001/2025

Campo Verde, MT, 10 de março de 2025.

Assunto: Convocação de Assembleia Geral Ordinária da **AGROFIBRA COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL DE CAMPO VERDE**, CNPJ 32.367.504/0001-30, NIRE 51400010552

Prezados(as) Associados(as):

O Presidente da **AGROFIBRA COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL DE CAMPO VERDE**, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convida os(as) associados(as), que nesta data são em número de 32, em condições de votar, para se reunirem em **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no dia **25 de março de 2025**, no auditório da Cooperfibra, sito à Av. Brasília, nº 3291, Bairro Campo Real II, na Cidade de Campo Verde-MT, em razão da falta de espaço físico para a acomodação de todos os associados na sede social da cooperativa, cuja solenidade realizar-se-á às **17h (dezesete horas)**, em 1ª (primeira) convocação, com a presença de 2/3 dos Cooperados com direito a voto; às **18h (dezoito horas)**, em 2ª (Segunda) convocação, com a presença de metade mais um dos Cooperados com direito a voto; às **19h (dezenove horas)**, em 3ª (terceira) e última convocação com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados com direito a voto, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

I - Prestação de contas dos órgãos de administração, acompanhada do parecer do Conselho Fiscal, relativas ao exercício de 2024, compreendendo:

- Relatório de Gestão;
- Balanco Patrimonial;
- Demonstrativo das sobras ou perdas;
- Parecer da Auditoria Independente;
- Parecer do Conselho Fiscal;
- Plano de Atividades da cooperativa para o ano de 2025;

II - Destinação das sobras ou rateio das perdas;

III - Destinação do resultado líquido das aplicações financeiras após os fundos estatutários;

IV - Eleição e posse dos componentes do Conselho de Administração;

V - Eleição e posse dos componentes do Conselho Fiscal;

VI - Fixação do valor dos honorários, gratificações e cédula de presença dos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal.

Somente os(as) associados(as) terão direito às deliberações sobre a Ordem do Dia e direito ao voto.

Campo Verde, MT, 10 de março de 2025.
 MILTON
 GARBUGIO:4935067900
 7900
Milton Garbugio
 Presidente

Rodovia BR 070, KM 374, s/nº, Caixa Postal 151, + 500 metros, Zona Rural, Campo Verde - MT, CEP: 78.840-000, Fone: (66) 3419-6480



EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA
COOPERGRÃOS COOPERATIVA DE ARMAZENAGEM DE GRÃOS DE CAMPO
VERDE
CNPJ 39.341.699/0001-99 NIRE 51400010978

O Presidente da **COOPERGRÃOS COOPERATIVA DE ARMAZENAGEM DE GRÃOS DE CAMPO VERDE**, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convida os(as) associados(as), que nesta data são em número de 43, em condições de votar, para se reunirem em **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no dia **26 de março de 2025**, no auditório da Cooperativa, sito à Rodovia BR 070, Km 369, mais 300 metros, s/nº, zona rural do Município de Campo Verde-MT, cuja solenidade realizar-se-á às **16h (dezesesseis horas)**, em 1ª (primeira) convocação, com a presença de 2/3 dos Cooperados com direito a voto; às **17h (dezesete horas)**, em 2ª (Segunda) convocação, com a presença de metade mais um dos Cooperados com direito a voto; às **18h (dezoito horas)**, em 3ª (terceira) e última convocação com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados com direito a voto, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

I - Prestação de contas dos órgãos de administração, acompanhada do parecer do Conselho Fiscal, relativas ao exercício de 2024, compreendendo:

- Relatório de Gestão;
- Balanco Patrimonial;
- Demonstrativo das sobras ou perdas;
- Parecer da Auditoria Independente;
- Parecer do Conselho Fiscal;
- Plano de Atividades da cooperativa para o ano de 2025;

II - Destinação das sobras ou rateio das perdas;

III - Destinação do resultado líquido das aplicações financeiras após os fundos estatutários;

IV - Eleição e posse dos componentes do Conselho Fiscal;

V - Fixação do valor dos honorários, gratificações e cédula de presença dos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal.

Somente os(as) associados(as) terão direito às deliberações sobre a Ordem do Dia e direito ao voto.

Campo Verde, MT, 10 de março de 2025.

ALCINDO LUIZ Assinado de forma digital por ALCINDO LUIZ LIBRELOTTO:393611531168 Data: 2025.03.10 14:16:27 -04'00'
 LIBRELOTTO:393611531168
 611531168
Alcindo Luiz Librelotto
 Presidente

Rod. Br. 070 Km 369, S/Nº, Zona Rural, Campo Verde – MT, Cep.: 78.846-899 - Caixa Postal 148 - Fone: (066) 3199-0676



BANNERS

A QUALIDADE
 DE IMPRESSÃO
 DIGITAL QUE
VOCÊ
PRECISA

G R Á F I C A



COMUNICAÇÃO
VISUAL

☎ **3498.1615 / 99919.1063**

📍 **Rua Rondonópolis, 91 centro**

pag 12 13 14 15 pdf

Código do documento 5f46c73f-370c-4f50-b8a0-629fd72315a9



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

13 Mar 2025, 08:47:18

Documento 5f46c73f-370c-4f50-b8a0-629fd72315a9 **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2025-03-13T08:47:18-03:00

13 Mar 2025, 08:48:00

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2025-03-13T08:48:00-03:00

13 Mar 2025, 14:24:43

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email:redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 42186) - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2025-03-13T14:24:43-03:00

Hash do documento original

(SHA256):b29fb13a3329d91d2111cb9ff8470332a8590f6a707706793670db6f0c56d6d9
(SHA512):ebd89be8afbe62d1bb1c72e49d5af19467b0849b0a9ac06c3541ed2508ba54f1314633bb41f6f0f561ede32a09778f684c26bbdd77d3d8298d48a3e45149624e

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.