

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE UMA SALA COM 12.98 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA COM 22.55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson

pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27.33 mts; sala Expurgo - 4.72 mts; Sala Escritório - 6.48 mts) - Totalizando 38.53 metros quadrados. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

VENDE-SE LOTE COM 560M2 NA RUA ANTÔNIO PRADO SOBRE-ESQUINA COM AV

SÃO JOÃO. VALOR R\$670 MIL REAIS. NEGÓCIO DE OCA-SIÃO. FONE PARA CONTATO (66) 984386455.

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de 10 anos. Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUIDA (3 QUARTOS, AREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POXOREU PERTO DO

CONDOMINIO BOM JESUS . CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARREDUAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFI RA!(44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACESSO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada.

Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

EMPREGOS
PROCURA-SE

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso 66996698478

XPERIENCIA EM AUXILIAR DE JARDINEIRO OU CASEIRO, E SERVIÇOS EM GERAL 66 99715-9387 **NOME: RONALDO FERREIRA**

JARDETE DIARISTA, FAXINAS 66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO. **TELEFONE: (66) 996075576.**



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br

FABRICA DE MOVEIS BRASIL LTDA Inscrita no CNPJ N° 11.752.922/0001-71, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste - MT - SAMA a Renovação da Licença de Operação (LO) para Fabricação de moveis de outros materiais, exceto madeira e metal, localizada no Distrito Industrial II Jose de Alencar no Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

FRANCO LUIZ DIAS DE OLIVEIRA - FAZENDA SANTA HELENA Inscrito no CPF N° 664.517.951-00, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Licença Previa (LP) e Licença de Instalação (LI) para Obras de Irrigação por Pivô Central - 364,44 ha, localizada Zona Rural - Município de Canarana - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

IRINEU ORANDO - FAZENDA RANCHO ALEGRE Inscrito no CPF N° 083.343.079-34, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Licença Previa (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para Obras de Irrigação por Pivô Central - 343,53 ha, localizada Zona Rural - Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

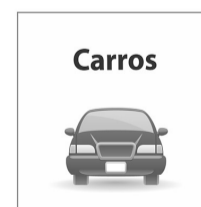
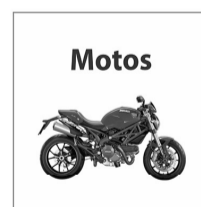
G R Á F I C A



Imprimir o futuro é o nosso papel

Soluções gráficas em todos os tipos de impressos.

FOLDERS, CATÁLOGOS, CARDÁPIOS, ADESIVOS, BLOCOS, CARTÕES DE VISITA, PANFLETOS, FLYERS, PAPEL TIMBRADO, CARTAZES, ENVELOPES, CALENDÁRIOS, CONVITES, PASTAS, LIVROS, REVISTAS, JORNAIS, ENCARTES, MARCA PÁGINAS.



VENDER
COMPRAR
ALUGAR

CLASSIDIÁRIO
66 3498 1615

República Federativa do Brasil
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventuária Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
 Adrienne Vanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos
 Ana Maria Lima Fernandes - Edenilei Moreira dos Santos
 Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

EDITAL DE LOTEAMENTO

HELLEN SANDRA FERNANDES SILVA, Oficial substituta do Registro de Imóveis, desta cidade e Comarca de Primavera do Leste, na forma da lei, etc.

FAZ SABER, para ciência dos interessados em cumprimento ao disposto no art. 2º Decreto Lei 58 10.12.27 e artigo 18 da Lei 6.766/79 que loteadora D.E. INCORPORADORA E IMOBILIARIA S.A., CNPJ/MF 26.591.560/0001-51, pessoa jurídica de direito privado com sede nesta cidade, com sede à Rua Rondonópolis, 257, Centro desta cidade, depositou neste SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS, sito a Avenida Porto Alegre, 1669, centro desta cidade, o MEMORIAL DESCRITIVO, planta e demais documentos relativos aos imóveis de sua propriedade: objeto da M.46.916 deste RI - "ÁREA VERDE II", do imóvel denominado "RESERVA - JARDIM PONCHO VERDE III - 8ª AMPLIAÇÃO", com área de 2.1236há (DUAS HECTARES, DOZE ARES E TRINTA E SEIS CENTIARES), num perímetro (m): 611,89 metros, - "PARCELA 01 de 02", situado neste município, com a seguinte descrição do perímetro:

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azimute	Distância	Confrontações
F8P-V-1772	-54°15'56,894"	-15°30'44,019"	600,00	AWE-M-7811	110°31'	52,80 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41268 AREA VERDE
AWE-M-7811	-54°15'55,235"	-15°30'44,621"	599,59	F8P-M-1798	110°36'	53,53 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41268 FAZENDA BARRIL
F8P-M-1798	-54°15'53,554"	-15°30'45,234"	599,70	F8P-M-1799	203°43'	201,49 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45500 FAZENDA BARRIL - AREA VERDE LOTEAMENTO JARDIM DO...
F8P-M-1799	-54°15'56,273"	-15°30'51,235"	609,74	AWE-M-7816	298°03'	24,05 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41269 FAZENDA BARRIL
AWE-M-7816	-54°15'56,985"	-15°30'50,867"	610,75	AWE-M-7815	285°03'	34,29 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41269 FAZENDA BARRIL
AWE-M-7815	-54°15'58,096"	-15°30'50,577"	611,03	F8P-V-1773	295°57'	48,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41269 FAZENDA BARRIL
F8P-V-1773	-54°15'59,564"	-15°30'49,884"	610,00	F8P-V-1772	23°49'	197,07 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45501 AREA VERDE

CONTINUA NO VERSO

República Federativa do Brasil
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventuária Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
 Adrienne Vanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos
 Ana Maria Lima Fernandes - Edenilei Moreira dos Santos
 Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

F8P-M-1170	-54°16'28,485"	-15°31'52,540"	631,83	F8P-M-1214	259°48'	344,80 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34380 Jd. Poncho Verde III - 6ª Ampliação - Loteamento...
F8P-M-1214	-54°16'39,872"	-15°31'54,524"	640,73	F8P-M-1213	169°49'	171,02 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34380 Jd. Poncho Verde III - 6ª Ampliação - Loteamento...
F8P-M-1213	-54°16'38,858"	-15°31'60,000"	637,94	F8P-M-1729	260°14'	11,25 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34380 Jd. Poncho Verde III - 6ª Ampliação - Loteamento...
F8P-M-1729	-54°16'39,230"	-15°32'00,062"	640,15	F8P-M-1728	349°51'	193,52 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41226 AREA DESMEMBRADA - PARTE 1
F8P-M-1728	-54°16'40,373"	-15°31'53,865"	643,33	F8P-M-1216	79°15'	1.140,57 m	CNS: 06.541-7 Mat. 38347 21.382 - Faz. Nossa Senhora Medianeira

CERTIFICAÇÃO: ea98d1a5-c070-43cd-8fa2-890adacfe944. Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Data Certificação: 29.11.2023 10:40. Data da Geração: 05.12.2023 10:01, parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73. Este memorial descritivo foi assinado pelo Profissional Responsável Técnico Edivaldo de Freitas Junior, engenheiro florestal, código de credenciamento: F8P, Conselho Profissional:1210383586/MT, RT:1220230198871/MT. O projeto e a planta do loteamento foi aprovado, conforme **Decreto Municipal nº 2.471** de 08 de Julho de 2024, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 310, item II e seu parágrafo único da Constituição Estadual, e de acordo com a Lei Municipal nº 498 de 17 de junho de 1998 e suas alterações, e considerando o constante no processo administrativo, protocolado sob nº 14909/2024 de 01.07.2024. DECRETA - **Artigo 1º** - Fica aprovado o projeto de Loteamento de propriedade da empresa D F INCORPORADORA E IMOBILIARIA S.A., inscrita no CNPJ nº 26.591.560/0001-51, com sede na Rua Rondonópolis, 257, Cidade Primavera I, nesta cidade, tendo como administradora a Senhora JULIANA DIAS DE FREITAS MONTANHA, denominado **"LOTEAMENTO "JARDIM PONCHO VERDE III - 8ª AMPLIAÇÃO"**, com área total de **230.446,32m²**, situado no perímetro urbano da sede deste Município, de acordo com a planta, memorial descritivo e demais documentos integrantes do processo administrativo. **Parágrafo Único** - A aprovação fica condicionada ao cumprimento, pela proprietária loteadora, das obrigações constantes do TERMO DE COMPROMISSO, anexo I, que deverá ser firmado pela mesma. **Artigo 2º** - O Anexo II, com zoneamento para cada via a ser arruada, mantendo o zoneamento das vias a serem continuadas. **Artigo 3º** - No ato do registro do projeto do loteamento, o lotador deverá transferir ao município, mediante escritura pública e sem qualquer ônus ou encargos para este, a propriedade: das vias de circulação (ruas e avenidas); áreas verdes (praças); áreas de preservação; e áreas para equipamentos sociais, indicadas no projeto, que são:

CONTINUA NO VERSO

CERTIFICAÇÃO:be7e0ce3-83b6-470e-8cea-23b4f86e6e67. Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Data Certificação:06/06/24 09:30. Data da Geração:06.06.2024 12:07, parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73. Este memorial descritivo foi assinado pelo profissional Edivaldo de Freitas Junior, engenheiro florestal, código de credenciamento: F8P, Conselho Profissional:1210383586/MT, do RT:1220240090322-MT; **objeto da M.45.497, deste RI - "ÁREA PARCELADA TOTAL DOS LOTES e área de arruamento (Caixa de Rua)", do imóvel denominado "FAZENDA ARIZONA", com área de 23.0446há. (VINTE E TRÊS HECTARES, QUATRO ARES E QUARENTA E SEIS CENTIARES), num perímetro de 3.650,72 metros, - "PARCELA 02/02", situado neste município, com a seguinte descrição do perímetro:**

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azimute	Distância	Confrontações
F8P-M-1216	-54°16'02,773"	-15°31'46,951"	608,83	F8P-M-1217	159°59'	156,87 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34381 Jd. Poncho Verde III - 6ª Ampliação - Área Verde...
F8P-M-1217	-54°16'00,972"	-15°31'51,746"	604,34	F8P-M-1167	132°56'	8,75 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34381 Jd. Poncho Verde III - 6ª Ampliação - Área Verde...
F8P-M-1167	-54°16'00,757"	-15°31'51,940"	602,91	F8P-M-1166	137°08'	52,88 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34378 Jd. Poncho Verde III - 5ª Ampliação - Área Verde...
F8P-M-1166	-54°15'59,550"	-15°31'53,201"	601,37	F8P-M-1495	202°06'	33,74 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41224 Jd. Poncho Verde III - 7ª - Ampliação - Reserva
F8P-M-1495	-54°15'59,976"	-15°31'54,218"	603,79	F8P-M-1743	298°03'	112,73 m	CNS: 06.541-7 Mat. 42663 FAZENDA ARIZONA - AREA DESMEMBRADA
F8P-M-1743	-54°16'03,314"	-15°31'52,493"	608,46	F8P-M-1744	206°59'	264,99 m	CNS: 06.541-7 Mat. 42663 FAZENDA ARIZONA - AREA DESMEMBRADA
F8P-M-1744	-54°16'07,350"	-15°32'00,174"	609,44	F8P-M-1563	241°49'	74,24 m	CNS: 06.541-7 Mat. 42663 FAZENDA ARIZONA - AREA DESMEMBRADA
F8P-M-1563	-54°16'09,546"	-15°32'01,314"	610,47	F8P-M-1489	331°49'	90,98 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41225 Jd. Poncho Verde III - 7ª - Ampliação - Loteame...
F8P-M-1489	-54°16'10,987"	-15°31'58,705"	612,71	F8P-M-1488	79°48'	118,09 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41225 Jd. Poncho Verde III - 7ª - Ampliação - Loteame...
F8P-M-1488	-54°16'07,087"	-15°31'58,025"	609,54	F8P-M-1487	349°50'	34,98 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41225 Jd. Poncho Verde III - 7ª - Ampliação - Loteame...
F8P-M-1487	-54°16'07,294"	-15°31'56,905"	610,24	F8P-M-1486	259°50'	594,09 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41225 Jd. Poncho Verde III - 7ª - Ampliação - Loteame...
F8P-M-1486	-54°16'26,916"	-15°32'00,312"	629,97	F8P-M-1485	349°53'	28,17 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41225 Jd. Poncho Verde III - 7ª - Ampliação - Loteame...
F8P-M-1485	-54°16'27,082"	-15°31'59,410"	630,32	F8P-M-1171	259°41'	3,79 m	CNS: 06.541-7 Mat. 41225 Jd. Poncho Verde III - 7ª - Ampliação - Loteame...
F8P-M-1171	-54°16'27,207"	-15°31'59,432"	627,51	F8P-M-1170	349°48'	215,26 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34380 Jd. Poncho Verde III - 6ª Ampliação - Loteamento...

CONTINUA NO VERSO

Área Verde (Canteiros Avenida 1.848,66m² + Área externa 21.236,00m²) Totalizando: 23.080,66m². Área de Arruamento: 71.285,88m² e Área Institucional: 12.610,95m² do Loteamento Jardim Poncho Verde III - 8ª Ampliação. Parágrafo Único - O loteador deverá entregar através de protocolo nesta Prefeitura Municipal, as matrículas originais das áreas mencionadas acima, sem qualquer ônus ou encargos para este. **Artigo 4º** - Cumpridas as formalidades legais, expeça-se o competente ALVARÁ DE LICENÇA, fazendo-se constar as condições da aprovação do loteamento. **Artigo 5º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação revogando as disposições em contrário, gabinete do prefeito municipal, em 08 de Julho de 2024, Leonardo Tadeu Bortolin - Prefeito Municipal. **ANEXO - I. DECRETO Nº 2.471 - TERMO DE COMPROMISSO. V** - Para garantir o cumprimento integral do presente Termo, de acordo com a Lei Municipal nº 498 de 17 de junho de 1998, e suas alterações, o Compromissário coloca à disposição da Administração Pública Municipal, como garantia da execução dos serviços e obras de infraestrutura, a título de **"CAUÇÃO", a área total do loteamento** (de conformidade com a Lei Municipal nº 739 de 15 de julho de 2002), **em caução das obras de Abertura de Ruas, Placas com o nome das Ruas, Meio-Fio, Base, Asfalto e Sarjeta, das obras da Rede de Esgoto Sanitário, Rede de Energia Elétrica e Iluminação Pública, das obras da Rede de Distribuição de Água**, área esta que é suficiente à satisfação das obrigações decorrentes do presente pacto, cuja área será de acordo com o valor correspondente ao custo dos serviços e obras. Além das exigências constantes a Lei Municipal nº 498 de 17 de junho de 1998, e suas alterações, bem como da Lei Municipal nº 1.374 de 20 de agosto de 2013, **será ainda de responsabilidade do loteador as placas de sinalização do trânsito**, nos termos do Anexo II, da Lei Federal nº 9.503, de 23 de setembro de 1997, assinado pelo Prefeito Municipal LEONARDO TADEU BORTOLIN, **constituindo-se o loteamento em: 550 lotes sobre as quadras a saber: QUADRA 67; QUADRA 68; QUADRA 69; QUADRA 70; QUADRA 71; QUADRA 72; QUADRA 73; QUADRA 74; QUADRA 75; QUADRA 76; QUADRA 77; QUADRA 78; QUADRA 79; QUADRA 80; QUADRA 81; QUADRA 82; QUADRA 83; QUADRA 84; QUADRA 85; QUADRA 86; QUADRA 87; QUADRA 88; QUADRA 89; QUADRA 90; QUADRA 91; QUADRA 92; QUADRA 93 e QUADRA 94;**

QUADRO DE ÁREAS E ESTATÍSTICAS			
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	(%)	
Área total do Loteamento	230.446,32	100,00%	
Área Parcelada (Total dos Lotes)	157.311,78	68,26%	
Área de Arruamento (Caixa de Rua)	71.285,88	30,94%	
Área Verde	Canteiros Avenida	1.848,66	0,80%
	Parte da Matrícula 46.916	21.236,00	
Total	23.080,68	10,02%	
Reserva Técnica >8% da Área Parcelada	12.610,95	8,01% (Sobre a Área Parcelada total dos Lotes)	
Arruamento + R. Técnica + A. Verde > 35% da Área Total do Parc.	106.977,50	46,42%	

DENOMINADO LOTEAMENTO "JARDIM PONCHO VERDE - III - 8ª AMPLIAÇÃO", conforme poderá verificar nas plantas anexas ao pedido. O requerimento e a documentação completo que o acompanha permanecerão a disposição dos interessados, durante 15 (quinze) dias a contar da data da 2ª publicação, para impugnação, o que, não ocorrendo, ensejará o imediato registro, na forma da lei Federal 6.766/79. Findo o prazo e não havendo reclamação será efetuado o registro,

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventária Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Bel. Hélia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
 Adrienne Fanezza F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

ficando os documentos a disposição dos interessados, neste SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEL, durante as horas regulamentares.

Primavera do Leste, 09 de Dezembro de 2024.

Hellen S. F. Silva
Hellen S. F. Silva
 Oficial Substituta

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 Primavera do Leste - MT
 Oficial
 Elza Fernandes Barbosa
 Substitutos
 Bel. Hélia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Fanezza F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Bel. Herbert B. Fernandes Silva
 Hellen S. Fernandes Silva
 Sérgio Cunha Filho
 Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva II

SLDW-M-0189	-54°17'01,451"	-15°31'19,995"	649,12	CQP-M-1065	79°13'	365,20 m	CNS: 06.541-7 Mat. 21454 Avenida, Prefeitura Municipal de Primavera do Le...
-------------	----------------	----------------	--------	------------	--------	----------	--

CERTIFICAÇÃO: e9cf89d1-ed64-4e93-acc5-13fa99a60d6c. Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Data Certificação: 10.03.2022 12:18. Data da Geração: 29.03.2022 14:26, parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73. Este memorial descritivo foi assinado pelo profissional SÉRGIO ALEX MARTINS BRAGAGNOLLO, CIRCSSPMT 138.269-21 e CPF 001.017.v191-67, credenciado pelo INCRA sob o código SLDW, com a emissão do RT: 1220220031178-MT. **ÁREA VERDE: Fração de 38.112,66m² da Matrícula nº 38.347. O "LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE III", com 47 quadras com o total de 781 (Setecentos e Oitenta e Um) - lotes.**

QUADRO DE ÁREAS EM ESTATÍSTICAS		
DESCRIÇÃO	ÁREA	(%)
ÁREA DA GLEBA (M.38.348)	414.178,00	100,00%
ÁREA LÍQUIDA A SER PARCELADA (ÁREA DE LOTES)	269.323,72	65,03% ¹
CANTEIROS CENTRAIS E ROTATÓRIAS	3.400,81	0,82% ¹
ÁREA DE ARRUAMENTO (EXCETO CANTEIROS CENTRAIS E ROTATÓRIAS)	141.453,47	34,15% ¹

Área Verde	Área Verde	38.112,66	41.513,47	10,02% ¹
	Canteiros Centrais e Rotatórias	3.400,81		

Reserva Técnica	32.322,88	12,00% ²
-----------------	-----------	---------------------

Área de Arruamento + Reserva Técnica	173.776,35	41,96% ¹
--------------------------------------	------------	---------------------

Obs.: 1 - Percentual sobre a Área da Gleba; 2 - Percentual sobre a Área de Lotes. Total de Lotes = 781.

RELAÇÃO DE QUADRAS		
QUADRA	ÁREA (m²)	Nº DE LOTES
1	2.769,05	2
2	2.803,11	2
3	2.846,04	2
4	2.894,53	2
5	2.943,02	2
6	1.389,25	2
7	3.480,65	9
8	7.250,00	23
9	7.250,00	23
10	7.250,00	23

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 Primavera do Leste - MT
 Oficial
 Elza Fernandes Barbosa
 Substitutos
 Bel. Hélia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Fanezza F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Bel. Herbert B. Fernandes Silva
 Hellen S. Fernandes Silva
 Sérgio Cunha Filho
 Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva II

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventária Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Bel. Hélia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
 Adrienne Fanezza F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 Primavera do Leste - MT
 Oficial
 Elza Fernandes Barbosa
 Substitutos
 Bel. Hélia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Fanezza F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Bel. Herbert B. Fernandes Silva
 Hellen S. Fernandes Silva
 Sérgio Cunha Filho
 Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva II

EDITAL DE LOTEAMENTO

HELLEN SANDRA FERNANDES SILVA, Oficial Substituta do Registro de Imóveis, desta cidade e Comarca de Primavera do Leste, na forma da lei, etc.

FAZ SABER, para ciência dos interessados em cumprimento ao disposto no art. 2º Decreto Lei 58.10.12.27 e artigo 18 da Lei 6.766/79 que loteadora PAVIN E ZALESKI LTDA, CNPJ/MF 32.217.322/0001-83, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Amazonas, 34, Sala-01, Bairro Jardim Maringá, nesta cidade, nesta cidade, depositou neste SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS, sito a Avenida Porto Alegre, 1669, Centro desta cidade, o MEMORIAL DESCRITIVO, planta e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade objeto da M.38.348 deste RGI, sito na zona urbana desta cidade, O imóvel denominado "FAZENDA NOSSA SENHORA MEDIANEIRA /PARTE-2", com a área de 41.4178há (QUARENTA E UMA HECTARES, QUARENTA E UM ÁRES E SETENTA E OITO CENTIARES), num perímetro de 2.947,54 metros, com a seguinte descrição do perímetro:

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azimute	Distância	Confrontações
CQP-M-1065	-54°16'49,414"	-15°31'17,774"	650,14	CQP-M-1066	169°44'	594,59 m	CNS: 06.541-7 Mat. 21455 Fazenda Nossa Senhora Medianeira, Prefeitura Mun...
CQP-M-1066	-54°16'45,860"	-15°31'36,807"	652,11	SLDW-M-0180	79°41'	10,48 m	CNS: 06.541-7 Mat. 21455 Fazenda Nossa Senhora Medianeira, Prefeitura Mun...
SLDW-M-0180	-54°16'45,514"	-15°31'36,746"	652,42	SLDW-M-0181	169°44'	545,55 m	CNS: 06.541-7 Mat. Remanescente da Matrícula 32168 Fazenda Nossa Senhora ...
SLDW-M-0181	-54°16'42,253"	-15°31'54,209"	647,15	CQP-M-1053	259°15'	230,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34382 Fazenda Arizona - Remanescente, D.F. Incorporado...
CQP-M-1053	-54°16'49,857"	-15°31'55,607"	652,11	SLDW-M-0190	304°46'	212,99 m	CNS: 06.541-7 Mat. 34382 Fazenda Arizona - Remanescente, D.F. Incorporado...
SLDW-M-0190	-54°16'55,727"	-15°31'51,655"	651,83	SLDW-M-0189	350°03'	988,08 m	CNS: 06.541-7 Mat. 32169 Fazenda Nossa Senhora Medianeira, Cristóvão Zale...

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventária Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Bel. Hélia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
 Adrienne Fanezza F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

11	7.250,00	23
12	7.250,00	23
13	7.250,00	24
14	7.250,00	24
15	7.250,00	24
16	7.250,00	24
17	7.250,00	24
18	3.620,37	9
19	3.055,33	7
20	5.909,50	18
21	5.909,50	18
22	5.909,50	18
23	5.909,50	18
24	5.909,50	18
25	5.925,00	17
26	5.925,00	17
27	5.925,00	17
28	5.925,00	17
29	5.925,00	17
30	3.158,52	7
31	4.006,10	8
32	7.250,00	21
33	7.250,00	21
34	7.250,00	21
35	7.250,00	21
36	7.250,00	21
37	7.241,76	24
38	7.250,00	24
39	7.250,00	24
40	7.250,00	24

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 Primavera do Leste - MT
 Oficial
 Elza Fernandes Barbosa
 Substitutos
 Bel. Hélia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Fanezza F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Bel. Herbert B. Fernandes Silva
 Hellen S. Fernandes Silva
 Sérgio Cunha Filho
 Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva II

41	7.250,00	24
42	4.145,83	9
43	3.872,95	8
44	6.600,57	22
45	6.647,13	22
46	6.390,95	21
47	4.536,06	12
TOTAL	269.323,72	781

Decreto nº 2.427, de 15 de Fevereiro de 2.024. Aprovado o Projeto de Loteamento que especifica. O Prefeito Municipal de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 310, item II e seu parágrafo único da Constituição Estadual, e considerando o constante no processo administrativo, protocolado sob nº 3136/2024 de 15.02.2024. **Artigo 1º** - Fica aprovado o projeto de Loteamento da empresa **PAVIN E ZALESKI LTDA**, inscrita no CNPJ nº 32.217.322/0001-83, com sede na Avenida Amazonas, nº 34, SALA 01, Jardim Maringá, na cidade de Primavera do Leste - Mato Grosso, representado por seu Sócio Proprietário **VOLNIR PAVIN**, denominado **"LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE III", com área total de 414.178,00m²**, situado no perímetro urbano da sede deste Município, de acordo com a planta, memorial descritivo e demais documentos integrantes do processo administrativo. **Parágrafo Único** - A aprovação fica condicionada ao cumprimento, pela proprietária loteadora, das obrigações constantes do TERMO DE COMPROMISSO anexo I, que deverá ser firmado pela mesma. **Artigo 2º** - O Anexo II, com zoneamento para cada via a ser arruada, mantendo o zoneamento das vias a serem continuadas. **Artigo 3º** - No ato do registro do projeto do loteamento, o loteador deverá transferir ao município, mediante escritura pública e sem qualquer ônus ou encargos para este, a propriedade: das vias de circulação (ruas e avenidas); áreas verdes (praças); e áreas para equipamentos sociais, indicadas no projeto, que são: Área Verde + Canteiros Centrais e Rotatórias: 41.513,47m² e Área Institucional: 32.322,88m² do Loteamento Santa Felicidade III. **Parágrafo Único** - O loteador deverá entregar através de protocolo nesta Prefeitura Municipal, as matrículas das áreas mencionadas acima, sem qualquer ônus ou encargos para este. **Artigo 4º** - Cumpridas as formalidades legais, expeça-se o competente ALVARÁ DE LICENÇA, fazendo-se constar as condições da aprovação do loteamento. **Artigo 5º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário. Assinado pelo Prefeito Municipal Leonardo Tadeu Bortolin, em data de 15 de fevereiro de 2.024. **ANEXO I - DECRETO Nº 2.427 - TERMO DE COMPROMISSO**, no inciso "V" para garantir o cumprimento integral do presente termo, de acordo com a Lei Municipal nº 498/98, e suas alterações, o Comissário coloca à disposição da Administração Pública Municipal, como garantia da execução dos serviços e obras de infraestrutura, a título de caução, a área total do loteamento (Lei Municipal nº 739 de 15 de julho de 2002), em caução das obras de Abertura de Ruas, Placas como o nome das Ruas, Meio-Fio, Base, Asfalto e Sarjeta, das obras da Rede de Esgoto Sanitário, Rede de Energia Elétrica e Iluminação Pública, das obras da Rede de Distribuição de Água, área esta que é suficiente à satisfação das obrigações decorrentes do presente pacto, cuja área será de acordo com o valor correspondente ao custo dos serviços e obras.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
Substitutos
Bel. Hélia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa
Adrienne Fanezza F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Hel. Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sérgio Cunha Filho
Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados:
Ana Maria Lima Fernandes
Herbert B. Fernandes Silva
Edenilce Moreira dos Santos

RUA PIRITA		
QUADRAS	LOTES	ZONA
47	1,8,9,10,11 e 12	ZR2

RUA TURQUESA		
QUADRAS	LOTES	ZONA
46	10	ZR2
47	2,3 e 4	ZR2

RUA RUBI		
QUADRAS	LOTES	ZONA
12	2,3,4,5,6,7,8,9,10 e 11	ZR2
13	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
24	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
25	1,2,3,4,5,6 e 7	ZR2
36	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
37	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2

RUA HEMATITA		
QUADRAS	LOTES	ZONA
11	2,3,4,5,6,7,8,9,10 e 11	ZR2
12	12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
13	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
14	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
23	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
24	10, 11, 12,13,14,15,16,17 e 18	ZR2
25	11, 12, 13,14,15,16 e 17	ZR2
26	1,2,3,4,5,6 e 7	ZR2
35	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
36	4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
37	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
38	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2

RUA CIANITA		
QUADRAS	LOTES	ZONA

JO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
Substitutos
Bel. Hélia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa
Adrienne Fanezza F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Hel. Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sérgio Cunha Filho
Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados:
Ana Maria Lima Fernandes
Herbert B. Fernandes Silva
Edenilce Moreira dos Santos



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventúria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
Bel. Hélia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fanezza F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos
Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados

ANEXO II ZONEAMENTO - "LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE III".

AVENIDA EDUARDO ZALESKI		
QUADRAS	LOTES	ZONA
1	1 e 2	ZC1
2	1 e 2	ZC1
3	1 e 2	ZC1
4	1 e 2	ZC1
5	1 e 2	ZC1
6	1	ZC1

RUA DOLOMITA		
QUADRAS	LOTES	ZONA
8	1, 22 e 23	ZC1
9	1, 22 e 23	ZC1
10	1, 22 e 23	ZC1
11	1, 22 e 23	ZC1
12	1, 22 e 23	ZC1

AVENIDA DIAMANTE		
QUADRAS	LOTES	ZONA
25	8, 9 e 10	ZC2
26	8, 9 e 10	ZC2
27	8, 9 e 10	ZC2
28	8, 9 e 10	ZC2
29	8, 9 e 10	ZC2
30	7	ZC2
31	1	ZC2
32	1,2 e 3	ZC2
33	1,2 e 3	ZC2
34	1,2 e 3	ZC2
35	1,2 e 3	ZC2
36	1,2 e 3	ZC2

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
Substitutos
Bel. Hélia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa
Adrienne Fanezza F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Hel. Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sérgio Cunha Filho
Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados:
Ana Maria Lima Fernandes
Herbert B. Fernandes Silva
Edenilce Moreira dos Santos



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventúria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
Bel. Hélia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fanezza F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos
Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados

10	2,3,4,5,6,7,8,9,10 e 11	ZR2
11	12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
14	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
15	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
22	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
23	10, 11, 12,13,14,15,16,17 e 18	ZR2
26	11, 12, 13,14,15,16 e 17	ZR2
27	1,2,3,4,5,6 e 7	ZR2
34	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
35	4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
38	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
39	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
46	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
47	5, 6 e 7	ZR2

RUA CITRINO		
QUADRAS	LOTES	ZONA
9	2,3,4,5,6,7,8,9,10 e 11	ZR2
10	12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
15	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
16	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
21	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
22	10, 11, 12,13,14,15,16,17 e 18	ZR2
27	11, 12, 13,14,15,16 e 17	ZR2
28	1,2,3,4,5,6 e 7	ZR2

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
Substitutos
Bel. Hélia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa
Adrienne Fanezza F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Hel. Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sérgio Cunha Filho
Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados:
Ana Maria Lima Fernandes
Herbert B. Fernandes Silva
Edenilce Moreira dos Santos

33	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
34	4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
39	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
40	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
45	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 e 11	ZR2
46	11, 12, 13,14,15,16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2

RUA ANDALUZA		
QUADRAS	LOTES	ZONA
8	2,3,4,5,6,7,8,9,10 e 11	ZR2
9	12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
16	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
17	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
20	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
21	10, 11, 12,13,14,15,16,17 e 18	ZR2
28	11, 12, 13,14,15,16 e 17	ZR2
29	1,2,3,4,5,6 e 7	ZR2
32	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
33	4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
40	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
41	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 e 12	ZR2
44	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 e 11	ZR2
45	12, 13,14,15,16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22	ZR2

RUA CASSITERITA		
QUADRAS	LOTES	ZONA
8	12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21	ZR2
17	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
20	10, 11, 12,13,14,15,16,17 e 18	ZR2
29	11, 12, 13,14,15,16 e 17	ZR2

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
SUBSTITUTOS
Ed. Héli S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Freitas
Adrienne Faneasa F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Bel. Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sergio Cunha Filho
Antonio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados
Ana Maria Lima Fernandes
Edenice Moreira dos Santos
Herbert B. Fernandes Silva II



FACHADAS



ADESIVOS



PLACAS



BANNERS

A QUALIDADE DE IMPRESSÃO DIGITAL QUE VOCÊ PRECISA

GRÁFICA



COMUNICAÇÃO VISUAL

3498.1615 / 99919.1063

Rua Rondonópolis, 91 centro

República Federativa do Brasil CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE Estado de Mato Grosso		
32	4,5,6,7,8, 9, 10, 11 e 12	ZR2
41	13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24	ZR2
44	12, 13,14,15,16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22	ZR2

AVENIDA VALDIR PAVIN		
QUADRAS	LOTES	ZONA
6	2	ZR2
7	1	ZR2
7	2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
18	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
19	1,2,3,4,5,6 e 7	ZR2
30	1,2,3,4,5 e 6	ZR2
31	2,3,4,5,6,7 e 8	ZR2
42	1,2,3,4,5,6,7,8 e 9	ZR2
43	1,2,3,4,5,6,7 e 8	ZR2

O requerimento e a documentação completo que o acompanha permanecerão a disposição dos interessados, durante 15 (quinze) dias a contar da data da 2ª publicação, para impugnação, o que, não ocorrendo, ensejará o imediato registro, na forma da lei Federal 6.766/79. Findo o prazo e não havendo reclamação será efetuado o registro, ficando os documentos a disposição dos interessados, neste SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEL, durante as horas regulamentares.

Primavera do Leste, 13 de Dezembro de 2.024.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
SUBSTITUTOS
Ed. Héli S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Freitas
Adrienne Faneasa F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Bel. Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sergio Cunha Filho
Antonio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados
Ana Maria Lima Fernandes
Edenice Moreira dos Santos
Herbert B. Fernandes Silva II

Hellen S. F. Silva
Oficial Substituta

CLASSIFICADOS 18-12-2024 pdf

Código do documento c917922d-c5ef-4770-8702-40a3b61a5219



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

18 Dec 2024, 10:55:50

Documento c917922d-c5ef-4770-8702-40a3b61a5219 **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-12-18T10:55:50-03:00

18 Dec 2024, 10:56:51

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-12-18T10:56:51-03:00

18 Dec 2024, 10:57:14

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email:redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 53540) - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2024-12-18T10:57:14-03:00

Hash do documento original

(SHA256):caa666ff02297a3147a2d6176d0b0201c10add5c22caaa8e2d0fcb11138f5436
(SHA512):96b81f018c1942630c613fbb3c49662b8088e033083a02835628f8433f95e1e9b719bff337486186f14f1a3714b9d4eb0e995dfdcecc581d72a91f04ef21c381c

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.