

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE UMA SALA COM 12.98 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde.

. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA COM 22.55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde.

. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27.33 mts; sala Expurgo - 4.72 mts; Sala Escritório - 6.48 mts) - Totalizando 38.53 metros quadrados.

. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

VENDE-SE LOTE COM 560M2 NA RUA ANTÔNIO PRADO SOBRE-ESQUINA COM AV

SÃO JOÃO. VALOR R\$670 MIL REAIS. NEGÓCIO DE OCA-SIÃO. FONE PARA CONTATO (66) 984386455.

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de 10 anos.
Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUIDA (3 QUARTOS, AREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POKOREU PERTO DO

CONDOMINIO BOM JESUS. CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARREDUAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFI
RA!(44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACES-SO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada.

Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

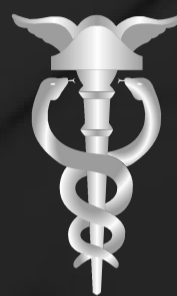
EMPREGOS
PROCURA-SE

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso 66996698478

XPERIENCIA EM AUXILIAR DE JARDINEIRO OU CASEIRO, E SERVIÇOS EM GERAL
66 99715-9387
NOME: RONALDO FERREIRA

JARDETE DIARISTA, FAXINAS
66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO.
TELEFONE: (66) 996075576.



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br

A. MOTA DA SILVA LTDA - AUTO FORÇA Inscrita no CNPJ N° 14.231.846/0001-47, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores." Localizado na Rua 10, S/Nº, Qd. 01 Lt. 05, Setor Santos Dumont, no Município de Porto Alegre do Norte - MT. Não foi determinado EIA/RIMA

LILIA MARTINS PEREIRA WARMLING - AUTO MECÂNICA DO GAUCHO Inscrita no CNPJ N° 16.911.696/0001-48, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores." Localizado na Avenida Betumarco, S/Nº, Centro no Município de Porto Alegre do Norte - MT. Não foi determinado EIA/RIMA

CURIÓ MOTOS COMÉRCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA - CURIÓ MOTOS Inscrita no CNPJ N° 28.677.768/0001-13, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores, aeronaves e outros." Localizado na Rua São João, S/Nº, Quadra 45 Lote 01B, Vila Nova, no Município de Porto Alegre do Norte - MT. Não foi determinado EIA/RIMA

SANDRA AGROPECUARIA LTDA, CNPJ 21.200.491/0001-94, torna público que requereu junto à Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste / MT - SAMA, a RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO (LO), para a atividade de ARMAZÉNS DE GRÃOS, empreendimento localizado na zona rural do Município de Primavera do Leste - MT, não sendo determinado elaboração de Estudo de Impacto Ambiental.
ECCOS Assessoria Ambiental - (66) 3497.3444.

ELI ALVES DE OLIVEIRA Inscrita no CNPJ N° 56.918.730/0001-20, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores." Localizado na Avenida Betumarco, esquina com Avenida 11 de Julho, S/Nº, Centro, no Município de Porto Alegre do Norte - MT. Não foi determinado EIA/RIMA

J A GLIER LTA - JAKÃO MOTOS Inscrita no CNPJ N° 33.053.864/0001-20, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores." Localizado na Avenida Betumarco, s/nº, Centro, no Município de Porto Alegre do Norte - MT. Não foi determinado EIA/RIMA

WEITON SANTANA WANDERLEY - MARCIO MOTOS Inscrita no CNPJ N° 51.449.104/0001-19, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores." Localizado na Rua Paraense, nº 1.051, Tapirapé, no Município de Porto Alegre do Norte - MT. Não foi determinado EIA/RIMA

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventuária Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
Bel. Héliá S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fanesa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos
Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados

EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, lhe foi apresentado pela **JARDIM EUROPA PRIMAVERA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **40.256.846/0001-01**, o requerimento datado de 30/09/2024, solicitando a intimação por Edital do Sr. **OSVALDO RAINERI CASTALDELLI** com CPF sob nº **304.747.178-95**, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, em virtude deste Escriturante Autorizado, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Primavera do Leste-MT, ter cumprido diligência nos endereços mencionados do Intimado, sem lograr êxito, em virtude de não ser encontrado nos endereços informados, estando em local incerto e não sabido, **FICA** o Mesmo, **OSVALDO RAINERI CASTALDELLI INTIMADO POR VIA DESTE EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação, para quitar as parcelas em atraso referente ao Contrato Habitacional nº 22595, garantida por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL**, registrado sob o nº **R-03 na matrícula nº 35.697 deste RGI**. Com saldo devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, venho intimá-lo para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos. Informo ainda, que o valor destes encargos, é o seguinte: **RS 41.139,49 (Quarenta e um mil cento e trinta e nove reais e quarenta e nove centavos) até 15/10/2024**. Sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a **NOTIFICAÇÃO** do Senhor, para que se dirija ao Cartório de Registro de Imóveis, situado na **Av. Porto Alegre, nº 1.669, - Primavera II**, na cidade de Primavera do Leste-MT, das 09:00 às 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciária - JARDIM EUROPA PRIMAVERA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97. E, para que o mesmo não alegue ignorância, a requerimento do Credor Fiduciário - JARDIM EUROPA PRIMAVERA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu Antônio F. de Oliveira Neto, Oficial Substituto, que digitei, conferi e assino afinal

Primavera do Leste, 15 de outubro de 2024.

Antônio F. de Oliveira Neto
Oficial Substituto

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
Substitutos
Bel. Héliá S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa
Adrienne Fanesa F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Sérgio Cunha Filho
Herbert B. Fernandes Silva
Hellen S. Fernandes Silva
Sérgio Cunha Filho
Antônio F. de Oliveira Neto
Escriturantes Autorizados
Ana Maria Lima Fernandes
Edenilce Moreira dos Santos

Cartório 1º Ofício de Primavera do Leste
Rua Porto Alegre, 1669 - Primavera II - Fone: (66) 3498-1771
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO
CDO 32451 R\$43,80
Cod. Ato(s): 50 310220
Cod. Cartório: 139 35697
Consulta: <http://www.tjmt.jus.br/selus>

protocolo@1oficioprivavera.com.br (66) 3498-1771 CNPJ: 32.971.475/0001-06

PEDRO PEREIRA BORGES – PEDRO MOTORS Inscrita no CNPJ Nº 43.277.542/0001-19, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores." Localizado na Rua Campinas, nº 778, Centro, no Município de Porto Alegre do Norte – MT. Não foi determinado EIA/RIMA

INDIANA GUIMARÃES DA SILVA – ROLF MOTOS Inscrita no CNPJ Nº 46.195.490/0001-20, torna público que requereu junto à FISA Órgão vinculado à Secretaria de Meio Ambiente de Porto Alegre do Norte-MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores." Localizado na Avenida Betumarco, nº 1.123, Centro, no Município de Porto Alegre do Norte – MT. Não foi determinado EIA/RIMA

Renovadora de Pneus Carajás LTDA, CNPJ nº 09.011.310/0001-86, torna público que requereu junto à (SAMA) Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, a Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, da Renovadora de Pneus Carajás LTDA, localizada no município de Primavera do Leste - MT, para a atividade de Reforma de Pneumáticos Usados - Da Rocha Engenharia Ambiental Consultoria e Prestação de Serviços - (66) 3498-3121 ou (66) 9 9607-2393

Porto Seguro
EXTRATO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA E ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA MODO ELETRÔNICO

A ASPORTO – ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO RESIDENCIAL PORTO SEGURO, com sede em Primavera do Leste/MT, na Quadra 01, do Lote 01, Condomínio Residencial Porto Seguro, CEP 78.850-000, no Estado de Mato Grosso, inscrita no CNPJ sob o n. 17.695.900/0001-01, representada pelo seu Presidente do Conselho Deliberativo, Marcelo Ometto Cosentino, com fundamento no art. 1.354-A, § 4º, do Código Civil, CONVOCA todos os associados fundadores e proprietários de unidades do Condomínio Residencial Porto Seguro para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, e, sucessivamente, da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se de **MODO ELETRÔNICO**, em **02/12/2024, às 18h30min em primeira convocação**, com presença mínima de metade mais um dos associados, e às **19h00 em segunda convocação**, com qualquer número de associados presentes, nos termos do art. 23 do Estatuto Social, para tratar da pauta abaixo relacionada. Cumpre consignar que a plataforma a ser utilizada será **Google Meet**, embarcada no app **Toppus** (link: meet.google.com/hwg-jeqg-yajj), porém, eventuais problemas técnicos poderão ensejar a troca de plataforma, com o devido aviso aos associados.

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:

1. Apresentação de projeto de brinquedoteca para área de lazer (se aprovado, será feita chamada de capital).
2. Uso das praças desportivas exclusivo para associados e seus dependentes.
3. Definição de aparelhos que irão substituir a verba do simulador de escada da academia.

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

1. Aprovação parcial das contas do exercício de 2024 (período de janeiro a outubro).
2. Eleição do Conselho Deliberativo (03 membros titulares e 03 membros suplentes).
3. Eleição da Diretoria Executiva (Presidente, Tesoureiro e Secretário).
4. Proposta orçamentária 2025, com definição da cota associativa, incluindo taxa associativa e fundos (de investimento e social e esportivo).
 - Troca de telhado da sala do escritório virtual e da academia de peso.
 - Aquisição de placa de controle do gerador.
 - Melhoria na iluminação da área de lazer.
 - Reforma interna e cobertura da área aberta do espaço gourmet.

DAS IMPUGNAÇÕES E RECURSOS:

a) Prazo para impugnação do edital: até as 17h00 do dia 28/11/2024, sendo este prazo preclusivo;
b) Prazo para recurso administrativo da decisão da assembleia: até as 17h00 do dia 04/12/2024, sendo este prazo igualmente preclusivo;

Primavera do Leste-MT, 17 de outubro de 2024

Marcelo Ometto Cosentino
ASPORTO – ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO RESIDENCIAL PORTO SEGURO
Marcelo Ometto Cosentino
Presidente do Conselho Deliberativo



BANNERS

**A QUALIDADE
DE IMPRESSÃO
DIGITAL QUE
VOCÊ
PRECISA**

G R Á F I C A



**COMUNICAÇÃO
VISUAL**

3498.1615 / 99919.1063

Rua Rondonópolis, 91 centro

Publicidade Legal 23-10-2024 pdf

Código do documento a236767a-2722-4916-bad9-bbcc7ce0583d



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

23 Oct 2024, 10:33:45

Documento a236767a-2722-4916-bad9-bbcc7ce0583d **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-23T10:33:45-03:00

23 Oct 2024, 10:34:01

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-23T10:34:01-03:00

23 Oct 2024, 10:34:24

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email:redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 63190) - **Geolocalização: -15.558047 -54.2969389** - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2024-10-23T10:34:24-03:00

Hash do documento original

(SHA256):85669446db308fb7110b3057ce127921e89b838d202d22dd7fcbcd1a21f673c1

(SHA512):d3c0152e56a871b4808f7455d0f53444f2c32f50c84e012db1f43935992701851257584d927d1b6211b3f948e16c9d99efd741f19a12dd7a9e7ac694cb1d2e6f

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign