

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE UMA SALA COM 12,98 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA COM 22,55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson

pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27,33 mts; sala Expurgo - 4,72 mts; Sala Escritório - 6,48 mts) - Totalizando 38,53 metros quadrados. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

VENDE-SE LOTE COM 560M2 NA RUA ANTÔNIO PRADO SOBRE-ESQUINA COM AV

SÃO JOÃO. VALOR R\$670 MIL REAIS. NEGÓCIO DE OCA-SIÃO. FONE PARA CONTATO (66) 984386455.

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de 10 anos. Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUIDA (3 QUARTOS, AREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POKOREU PERTO DO

CONDOMINIO BOM JESUS. CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARREDUAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFI RA!(44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACESSO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada.

Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

EMPREGOS
PROCURA-SE

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso 66996698478

XPERIENCIA EM AUXILIAR DE JARDINEIRO OU CASEIRO, E SERVIÇOS EM GERAL 66 99715-9387 **NOME: RONALDO FERREIRA**

JARDETE DIARISTA, FAXINAS 66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO. **TELEFONE: (66) 996075576.**



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br

AGRÍCOLA ALVORADA S.A. Inscrita no CNPJ 04.854.422/0034-43, torna público que requereu junto ao CODEMA - Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Econômico, Social e Ambiental do Médio Araguaia, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO). Para exercer a atividade de "comércio atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos do solo com depósito no local." Localizada na Rua Norberto Schwantes nº 2167 - Projeto Querência I, município de Querência - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

PRÉ MOLDADOS PRIMAVERA LTDA - CONCRENORT Inscrita no CNPJ N° 15.952.559/0001-99, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste - MT - SAMA, a Alteração da Razão Social da Licença de Operação nº 024/2023, para exercer a atividade de "Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção." Localizada na Avenida Das Industrias, nº 295, Distrito Industrial no Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

AFB AGROPECUARIA MONTANA LTDA Inscrito no CNPJ N° 18.863.833/0002-22, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) para Obras de Irrigação por Pivô Central - 360,00 ha, localizada Fazenda Vitoria - Zona Rural - Município de Barra do Garças - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

WR AGRICOLA LTDA Inscrito no CNPJ N° 49.354.037/0001-07, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) para Obras de Irrigação por Pivô Central - 400,00 ha, localizada Zona Rural - Município de Novo São Joaquim - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

KEGERANCH LTDA, inscrito no CNPJ: 38.456.032/0002-50, torna público que requereu junto à Secretaria Estadual de Meio Ambiente do Estado de Mato Grosso - SEMA/MT a Licença de Operação para Regularização de drenos já existentes com uso do solo para agropecuária de área drenada de 36,44 ha com 6.325,49 metros de drenos existentes, nos moldes do Termo de Referência nº 200/SUIMIS/SEMA/MT, no domínio das FAZENDA BOA SORTE I, Zona Rural de Poxoréu - MT. ARVUM ENGENHARIA E ASSESSORIA AMBIENTAL (66) 3497-1855.

AGROINDUSTRIAL CAMPO REAL LTDA Inscrito no CNPJ N° 11.636.261/0001-19 torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste - MT - SAMA a Ampliação Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Renovação da Licença de Operação (LO) para Armazéns Gerais, localizada Rodovia BR 070 Km 272 a esquerda - Zona Rural Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

LÍDER MOTO PEÇAS EIRELI. Inscrita no CNPJ N° 11.645.232/0001-13, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente de Primavera do Leste-MT a Licença de Operação (LO) para operação de Manutenção e reparação de motocicletas e motonetas, localizada no Distrito de Comércio e Serviços Valdemiro Gueno, Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

PITSTOP LAVA JATO PRIMAVERA LTDA, inscrita no CNPJ 57.548.676/0001-31, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente – SAMA de Primavera do Leste – MT a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para a atividade de “Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores”, localizada na Av. Cascavel, nº 352, Cidade Primavera II, Primavera do Leste – MT. Não foi determinado EIA/RIMA.



ADESIVOS



PLACAS



BANNERS

A QUALIDADE DE IMPRESSÃO DIGITAL QUE VOCÊ PRECISA

G R Á F I C A



COMUNICAÇÃO VISUAL

3498.1615 / 99919.1063

Rua Rondonópolis, 91 centro



República Federativa do Brasil
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventuária Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.

Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

EDITAL DE PUBLICAÇÃO
USUCAPÍO EXTRAJUDICIAL
EDITAL DE CIÊNCIA/NOTIFICAÇÃO NOS TERMOS DO ART 216-A LEI 13.105/2015.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar a quem possa, nesta data, lhe foi apresentado USUCAPÍO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO.

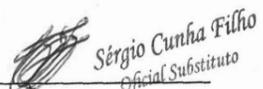
REQUERENTE: JOVERCINO DA SILVA LOPES, brasileiro, aposentado, nascido aos 03/03/1958, natural de Fernandes Tourinho-MG, filho de Francisco Armando Lopes e de Efigênia Jacinta da Silva, portador da carteira nacional de habilitação registro nº 03467356190, expedida pelo Detran-MT aos 17/10/2023, onde consta o documento de identidade RG nº 02183676-SESP/SP, e o CPF/MF sob nº 205.222.151-49, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, em 18/02/1983, na vigência da lei 6.515/77, conforme consta na certidão de casamento extraída do livro nº 11, fls. 277, termo nº 700, do cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais de Poxoréu, com **ZÉLIA DE FÁTIMA LOPES,** brasileira, do lar, nascida aos 13/09/1963, natural de Alpercata-MG, filha de Sebastião Tolomeu e Lourdes Nalon, portadora da carteira de identidade RG nº 618837 SSP/MT e o CPF sob nº 969.610.401-44, residentes e domiciliados na Rua Passo Fundo, nº 480, bairro Primavera II, nesta Cidade e Comarca de Primavera do Leste/MT, não possuem endereço eletrônico.;

ADVOGADO(A): RAFAEL SOLDERA DALLEK, inscrito na OAB/MT sob o nº 20688/O e **ÁLVARO MATIAS VALADÃO,** inscrito na OAB/MT sob o nº 30.885, e com endereço profissional estabelecido à Rua Curitiba, nº81, sala A, Bairro Centro, Primavera do Leste-MT.

ENGENHEIRO(A): JOSE ALVES FERREIRA, inscrito CREA nº 2328/D;

O IMÓVEL USUCAPIENDO E CONFRONTANTES DA TOTALIDADE DO IMÓVEL
 O lote de terreno para construção sob nº 16 (Dezesseis), da quadra nº 73 (Setenta e Três) do loteamento “CIDADE PRIMAVERA II”, com área de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano desta cidade, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE confronta com a Rua Passo Fundo, com a distância de 15,00 metros; LADO DIREITO confronta com o Lote 15, com a distância de 30,00 metros; LADO ESQUERDO confronta com o lote 17, com a distância de 30,00 metros e finalmente aos FUNDOS confronta com o lote 13, com a distância de 15,00 metros. Tudo conforme consta descrito na matrícula 45.271, do Registro de Imóveis desta Comarca. Possui a posse do imóvel descrito desde ano de 1994, tendo a posse plena, exercida diretamente, com a intenção de ser dono (animus domini);

JUNTAMENTE com a ata notarial lavrada no Cartório Dias de Primavera, em 07.06.2024, no Livro nº 008 as folhas 181/185 pela Escrevente Substituta: Terezinha Lopes Dias, atestando o tempo de posse do requerente e seus antecessores, conforme o caso e suas circunstâncias. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. No endereço Av. Porto Alegre, 1669, Primavera do Leste/MT.



Sérgio Cunha Filho
 Oficial Substituto
 Primavera do Leste 19, de setembro 2.024

Cartório 1º Ofício de Primavera do Leste
 Av. Porto Alegre, 1669 - Primavera II - Fone: (86) 3498-1771

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO
CDO 29225 R\$43,80

Cod. Ato(s): 50 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - 201155
 Cod. Cartório: 139 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - 48271

Consulta: <http://www.tjmt.jus.br/seios>




CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 Primavera do Leste - MT
 Oficial
 Elza Fernandes Barbosa
 Substitutos
 Bel. Hêlia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Fanessa F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Bel. Herbert B. Fernandes Silva
 Hellen S. Fernandes Silva
 Sérgio Cunha Filho
 Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva II

Publicidade Legal 16-10-2024 pdf

Código do documento 759352d6-f4d5-4a8b-95d6-d88c03ba08ea



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

16 Oct 2024, 10:50:54

Documento 759352d6-f4d5-4a8b-95d6-d88c03ba08ea **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-16T10:50:54-03:00

16 Oct 2024, 10:51:11

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email: redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-16T10:51:11-03:00

16 Oct 2024, 10:51:28

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email: redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 14056) - [Geolocalização: -15.5580305 -54.2969352](#) - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2024-10-16T10:51:28-03:00

Hash do documento original

(SHA256):3c9f3d9f841de76ab453cfeedb872faf2732ba19c2f802f8751e30425044c632
(SHA512):20d5a556e673c4ba98293de612ddc2cc38b0c8bbf0c08bbe526494529a95d2dd0294925c879a1ba7c10034d7f1352ec945fd0491ce8f22a29e3e71dee38a1cbe

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign